

Số 875/QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày 27 tháng 10 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 707/QĐ-STNMT ngày 17 tháng 9 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số H30437 do UBND thành phố Nha Trang cấp cho ông Nguyễn Duy Tiên và bà Võ Thị Mỹ Hiền.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.*

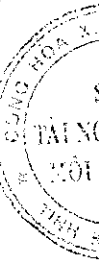
*Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/5/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh;*

*Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số 2244/TTr-CNNT ngày 27/10/2020,*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ Quyết định số 707/QĐ-STNMT ngày 17 tháng 9 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số H30437 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 23/01/2009 cho ông Nguyễn Duy Tiên và bà Võ Thị Mỹ Hiền.

Lý do: Ngày 24/9/2020, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang nhận được Công văn số 1704/UBND, ngày 23/9/2020 của UBND xã Phước Đồng thể hiện nội dung: qua kiểm tra, xác minh bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên, hiện nay bà Nguyễn Thị Lan đang giữ (theo Đơn ngăn chặn về việc





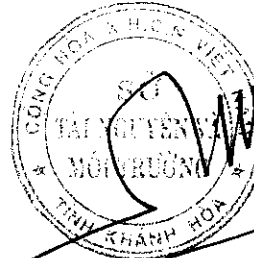
không cho chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 18/9/2020 của bà Nguyễn Thị Lan).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ – Bộ TNMT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Phòng TNMT thành phố Nha Trang;
- UBND xã Phước Đồng;
- Sở Tư pháp tỉnh Khánh Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT);
- Lưu: VT, CNNT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Đồng**



